

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	3
Daten zur Untersuchung	4
Vorwort	5
I. Die Hauptergebnisse in Kurzform	6
II. Struktur der Stichprobe	11
III. Die Ergebnisse im Einzelnen.....	14
1. Wohnform	14
1.1 Wohnsegment	14
1.2 Alter der Wohnanlage	16
2. Informiertheit über die Mieten im Altbausektor	17
2.1 Informiertheit über die gesetzlichen Mietobergrenzen.....	17
2.2 Informiertheit über die Schlichtungsstelle der MA 50.....	19
3. Zur Befristung des Mietvertrages.....	21
4. Wohnungsgröße und Ausstattung der Wohnung	22
4.1 Wohnungsgröße	22
4.2 Ausstattung.....	23
5. Wie leicht war es, eine passende Wohnung zu finden?	24
6. Laufende Wohnkosten	26
6.1 Monatliche Miethöhe.....	26
6.2 Betriebskosten.....	29
7. Mietbelastung	30
8. Beurteilung der Mietkosten	33
9. Anteil der gesamten Wohnkosten am Einkommen	35
10. Einmalzahlungen beim Bezug der Wohnung.....	37
10.1 Wofür wurde gezahlt?	37
10.2 Finanzierung der Zahlungen.....	42
11. Finanzielle Einschränkungen wegen der Mietkosten.....	43
12. Bezug einer Wohnbeihilfe	46
13. Maßnahmen zur Verbesserung der Wohnsituation.....	47